

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

№ 96/1 по ул. Кропоткина, г. Новосибирск

Общее собрание собственников многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Кропоткина, д. 96/1 (далее – многоквартирный дом) проводится по инициативе Божкова Юрия Николаевича, кв. 37 (право собственности подтверждается свидетельством о регистрации права серия 54 АГ 537265 от 20.02.2009) **в очно-заочной форме. Очное обсуждение** вопросов повестки и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, **состоится:**

в 18 ч. 00 мин. «10» апреля 2022 г.

**по адресу: г. Новосибирск, ул. Кропоткина, д. 96/1, во дворе дома
(между подъездами)**

Начало регистрации участников собрания – в 17 ч. 30 мин.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт), в случае представления интересов собственника его представителем – доверенность (нотариальная или заверенная по месту работы, учебы).

Заочное голосование по настоящей повестке будет проведено с 11 по 30 апреля

2022 г. Решения членов ТСЖ (бюллетень голосования) по вопросам, поставленным на голосование, необходимо передать **в офисную часть МКД каб. 105** по адресу: г. Новосибирск, ул. Кропоткина, д. 96/1, в срок **до 20 ч. 00 мин. 30 апреля 2022 г.**

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, получить их копии и дополнительные разъяснения по вопросам повестки собрания Вы можете по телефону моб. тел. +7 913 987 40 21, раб. тел. (383) 319-05-14 или запросить по электронной почте: byn63@mail.ru.

Место хранения копий документов собрания (протокола, бюллетеней и т.п.): г. Новосибирск, ул. Кропоткина, д. 96/1, кв. 37

Повестка собрания:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания Божков Юрий Николаевич (кв. 37), секретаря собрания Палкина Наталия Валерьевна (кв. 147) и лиц, проводивших подсчет голосов (счетной комиссии): Шкердина Ирина Феликсовна (кв. 36), Лучшева Елена Григорьевна (кв. 148), Дубровский Денис Николаевич (кв. 78).
2. Произвести ремонт противопожарной сигнализации в местах общего пользования жилой части многоквартирного дома (площадью 9 624,3 кв.м.), расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 96/1 (далее – многоквартирный дом). Установить стоимость работ и материалов 380 000 (триста восемьдесят тысяч) рублей. Финансирование работ произвести за счет целевого взноса собственников жилых помещений многоквартирного дома в размере **39,50 руб.** за 1 кв.м. площади жилого помещения собственников многоквартирного дома. Уполномочить ТСЖ «Энергетик» на сбор средств путем включения в квитанцию собственникам жилых помещений на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой взнос «Ремонт ППС» из расчета **15,00 руб.** с 1 кв.м. в мае 2022 г., **13,50 руб.** с 1 кв.м. в июне 2022 г., **11,00 руб.** с 1 кв.м. в июле 2022 г. Уполномочить ТСЖ «Энергетик» совершать все необходимые действия по проведению ремонта (поиск подрядчиков, заключение, изменение, расторжение договоров с подрядчиками, приемка работ и т.п.).

30.04.2022 г.

С уважением, *Божков Юрий Николаевич*